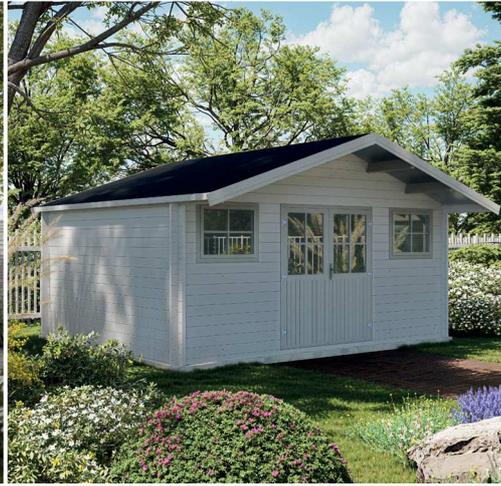


DEPUIS **15**
ANS



ABRIS DE JARDIN • POOLHOUSES • GARAGES • CARPORTS



GAMME 2025





LA CHARTE PLUS

- Portes plus hautes de 198 cm H
- Sélection plus hautes constructions + 13 cm
- Poteaux de support plus robustes 12 x 12 cm et laminé
- Toits plats avec planches de rives plus large

CERTIFICAT D'AUTHENTICITE

Ce certificat garantit que la construction de la marque Biancasa est une production authentique de Top Cottage, réalisée sur notre site de production à Elversele, Belgique.

Cette construction a été fabriquée avec du sapin de qualité d'Europe du Nord, certifié PEFC (COC N° C181 2014 0018), livré conformément aux normes NEN (S466) avec certificat KOMO correspondant, et avec emboîtement profil coup-vent (Foris Plus).

Ce certificat est la preuve concluante que ces constructions de Biancasa sont fabriquées avec soin et savoir-faire inhérents à la production en Europe Occidentale.

Elversele - Belgique, 2025

Émis par:
 Pontweg 9C - 9140 Elversele - tél: +32 (0)52 460 111
 info@top-cottage.com
www.top-cottage.com

CARACTÉRISTIQUES

SOUCIEUX DE L'ENVIRONNEMENT



Plus que quiconque, Chalet Center est sensibilisé à son environnement et l'utilisation durable des ressources de nos forêts.

Toutes nos constructions sont certifiées PEFC.

Votre abri de jardin est fabriqué en pin de qualité d'Europe du Nord, respectueux des normes NEN(S466) et accompagné d'un certificat officiel KOMO.

DURABILITÉ



En choisissant une construction de Chalet Center, on vous garantit un produit de qualité, une gestion durable de nos forêts et vous contribuez ainsi à un avenir plus vert.

Plus d'info: www.chaletcenter.com

GARANTIE



Notre gamme Biancasa vous offre le meilleur rapport qualité / prix.

Nous vous proposons une sélection de modèles répondant à un cahier des charges exigeant.

Nous offrons une garantie de 5 ans contre tout défaut de fabrication.

CARACTÉRISTIQUES

- Sapin blanc non-traité ou autoclavé (en option), fraisage vertical et horizontal
- **Parois en bois massif de 28 ou 45mm** rainurées et languetées (15mm)⁽⁸⁾
- Sapin blanc en provenance de forêts d'Europe du Nord en gestion durable, **avec certificat KOMO**
- Portes et fenêtres avec **joints d'étanchéité** en caoutchouc⁽¹⁾
- **Vitrage en verre 4mm (pas en plastique)**, collé dans le cadre⁽²⁾
- **Plancher de toiture en bois massif de 16mm**, rainuré et langueté (solidité & rigidité)⁽³⁾
- Raccords de finition droits de 95 mm
- Solives en bois massif de 45 x 145 mm
- Charnières réglables⁽⁷⁾
- Persienne en poutres massives de 38 x 89 mm

Inclus:

- Lattes de finition de 12 x 45 mm
- **Protection anti-tempêtes** de 4 parties⁽⁵⁾
- **Grille de ventilation**, composée de 2 parties de 90 x 130 mm⁽⁶⁾
- Pied réglable à chaque poteau de support⁽⁴⁾



PRODUITS DE CHEZ NOUS

CERTIFICAT D'AUTHENTICITÉ = CERTIFICAT D'ORIGINE



CERTIFICAT D'AUTHENTICITE



www.eco-blog.be



Ce certificat garantit que la construction de la marque Biancasa est une production authentique de Top Cottage, réalisé sur notre site de production à Elversele, Belgique.

Cette construction a été fabriquée avec du épicéa de qualité d'Europe du Nord, certifié PEFC (CoC N° CTIB-TCHN 0938), livré conformément aux normes NEN (S466) avec certificat KOMO correspondant, et avec emboîtement profil coup-vent (Force Plus).

Ce certificat est la preuve concluante que ces constructions de Biancasa sont fabriquées avec soin et savoir-faire inhérentes à la production en Europe Occidentale.

Elversele - Belgique, 2025



Emis par:
Pontweg 9C - 9140 Elversele - tél: +32 (0)52 460 111
info@top-cottage.com

www.top-cottage.com

Un certificat d'authenticité est en réalité un certificat d'origine. De cette manière, nous vous garantissons que votre chalet Biancasa est un produit d'origine qui provient de nos usines et a été produit dans les pays du Benelux selon le principe des profilés de chalet coupe-vent, notre label de qualité Force Plus.

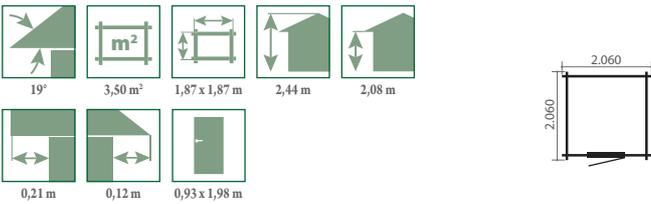
Ce label de qualité garantit également l'origine et la qualité du bois. Les chalets de la marque Biancasa sont aussi certifiés PEFC.

Le certificat d'origine de nos chalets vous garantit que votre chalet a été produit en suivant un processus de production de qualité conforme aux normes occidentales avec du bois de qualité, cultivé dans le respect de l'environnement. Nous avons développé ce certificat d'authenticité parce qu'il existe sur le marché des produits bien meilleur marché, mais de qualité moindre, fabriqués en Europe centrale et/ou de l'Est selon un processus de fabrication douteux et avec du bois de moins bonne qualité. Souvent, La qualité réelle du produit est passée sous silence, mais le client apprend tôt ou tard les conséquences désastreuses de son choix. Nous vous conseillons donc d'acheter un chalet avec un certificat d'origine. Au final, vous ferez des économies. Méfiez-vous des copies bon marché provenant d'Europe de l'Est.

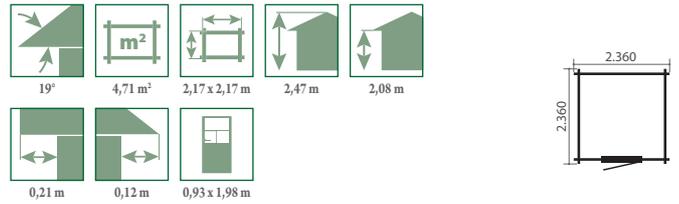
DEMANDEZ TOUJOURS VOTRE CERTIFICAT D'AUTHENTICITÉ!

TRADITIONNEL 28 mm

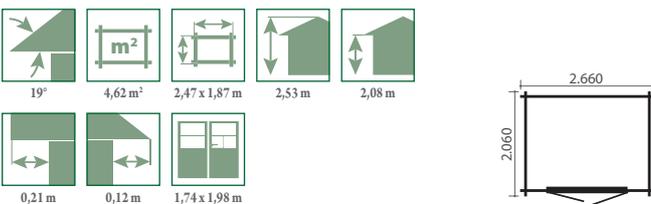
Liva PLUS



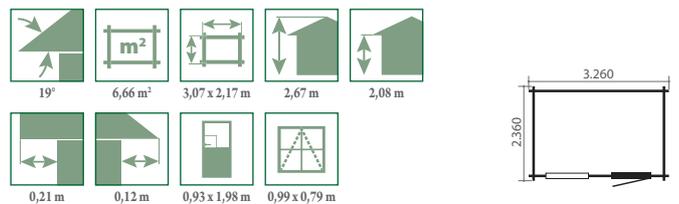
Elia PLUS



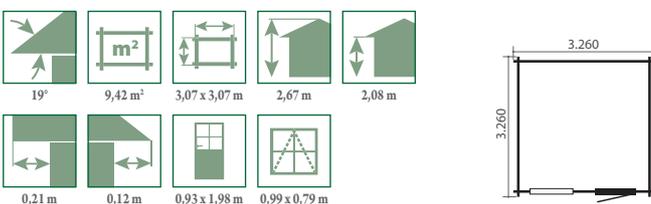
Berdina PLUS



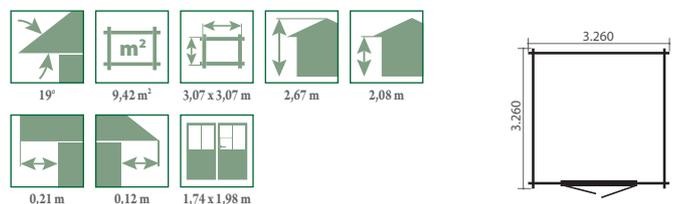
Laura PLUS



Nina PLUS

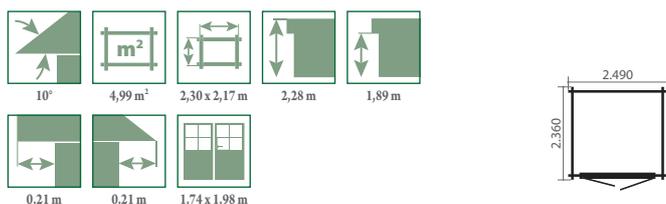


Sara PLUS

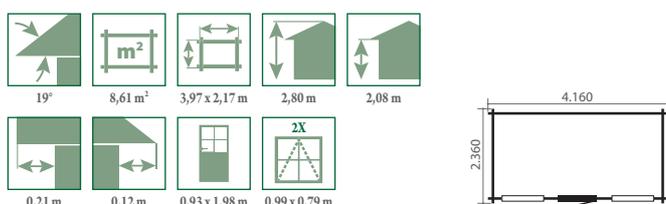




Anita PLUS



Donna PLUS



OPTIONS

CAOUTCHOUC DE FONDATION AUTO-ADHÉSIF

- 50 mm x 10 mm
- Imperméable/hydrofuge
- Résistant à l'usure
- Absorbe les chocs
- Connexion au sol

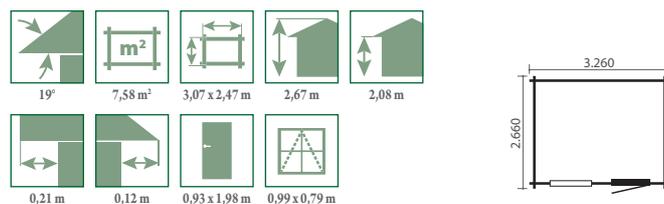


POUTRES DE FONDATION IMPREGNÉES

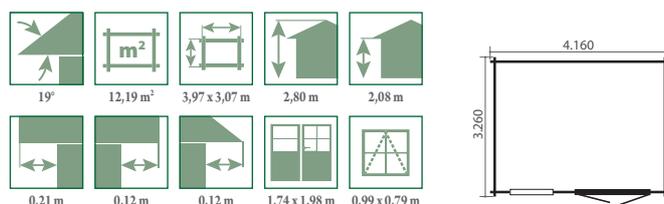
- Poutres profilées 95 x 45 x 4200 mm
- Rejet de l'eau de pluie



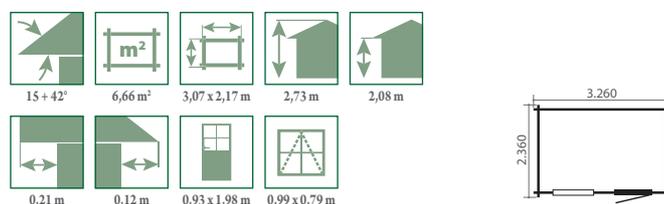
Magenta PLUS



Mira PLUS

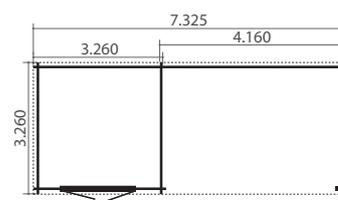
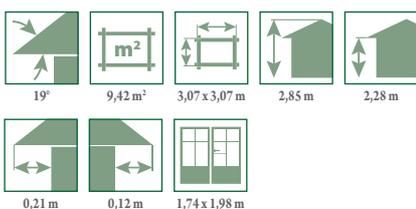


Cappa PLUS

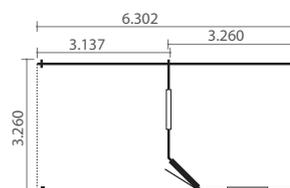
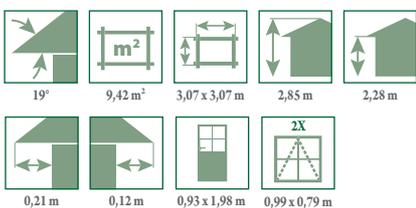


TRADITIONNEL 28 mm

Sita PLUS

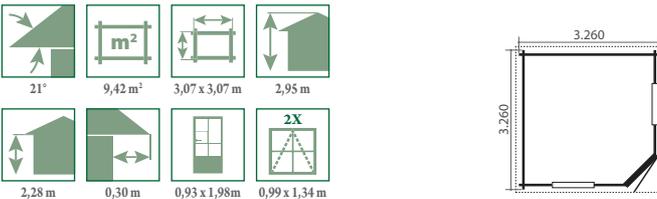


Etna PLUS

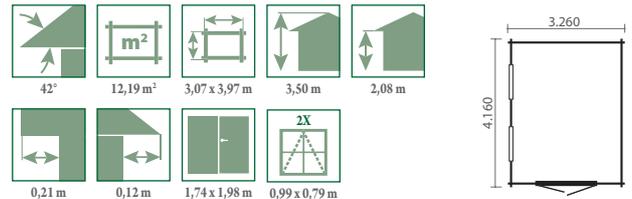




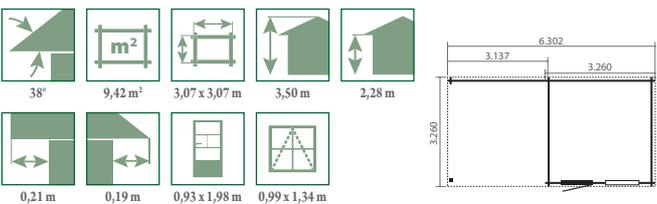
Karina PLUS



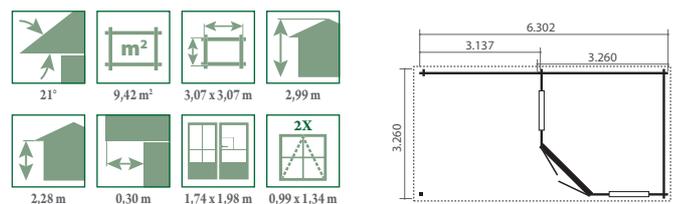
Luna PLUS



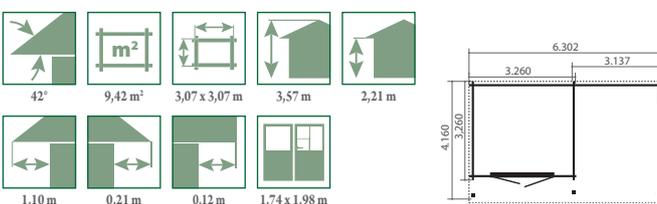
Cambria PLUS



Sola PLUS



Bogonia PLUS



OPTION

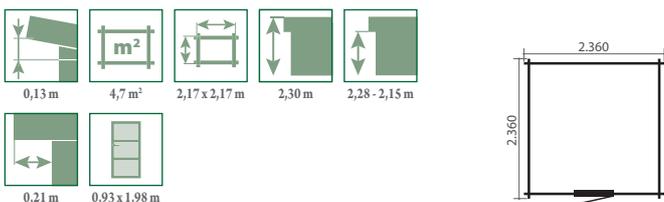
BUCHER

- 3 x 1 m
- Poteaux carrés 12 x 12 cm avec support
- Planches du toit 16 mm
- Rouleau bitumé / shingles

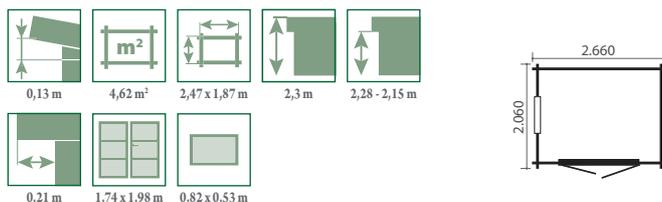


MODERN & LOUNGE 28 mm

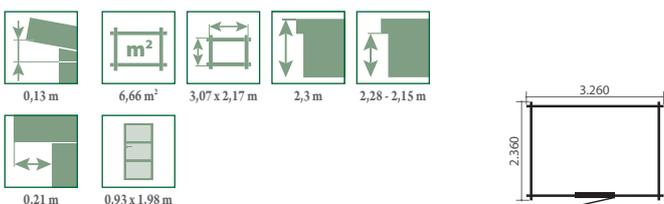
Fresia PLUS



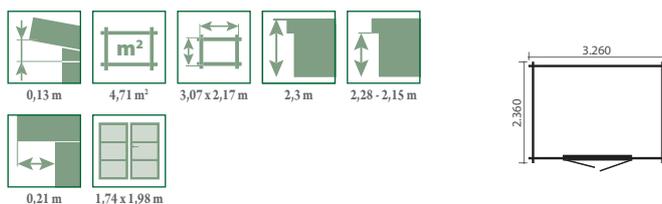
Quinta PLUS



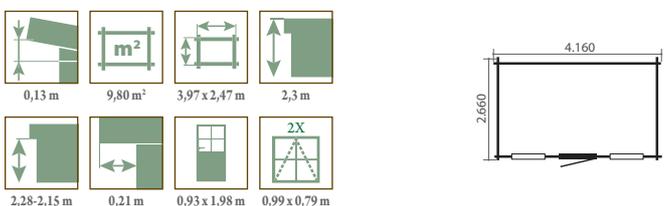
Layla PLUS



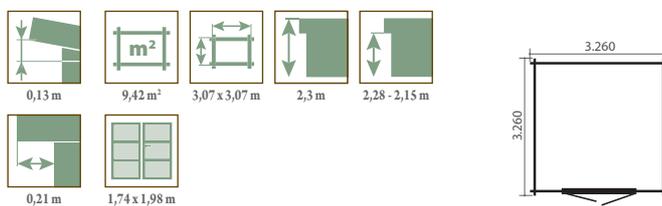
Roxanna PLUS



Urosa PLUS

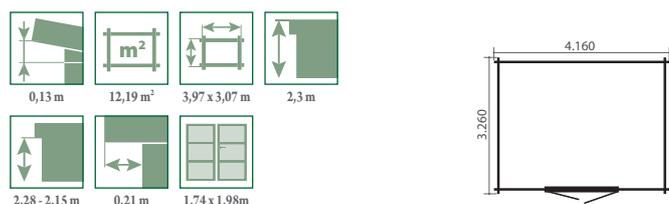


Abina PLUS

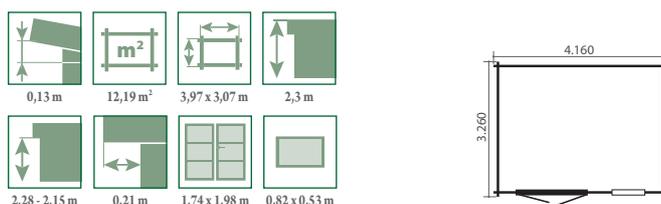




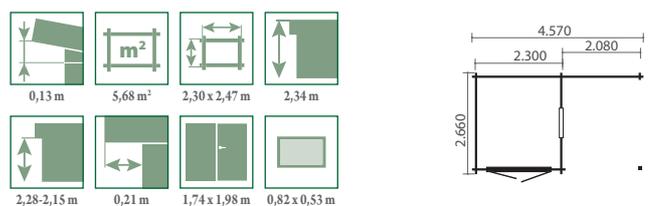
Helena PLUS



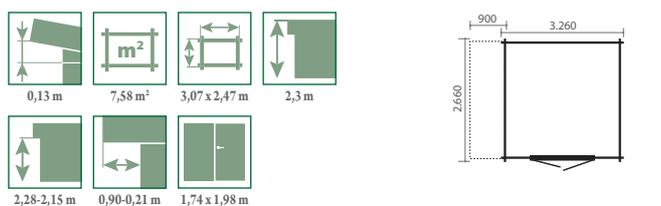
Cincolina PLUS



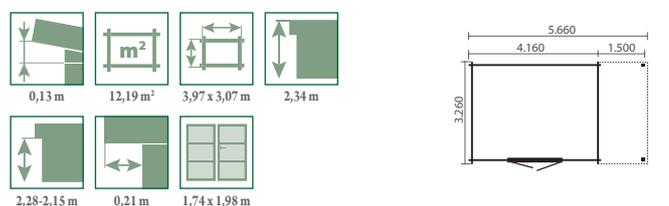
NOUVEAU Starla PLUS



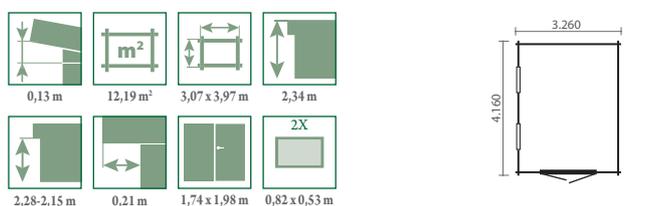
Nola PLUS



NOUVEAU Rea PLUS



NOUVEAU Jakala PLUS

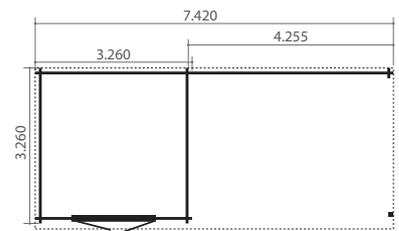
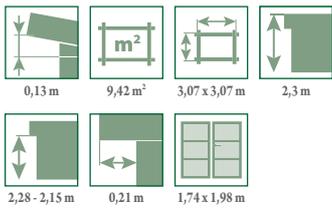


MODERN & LOUNGE 28 mm

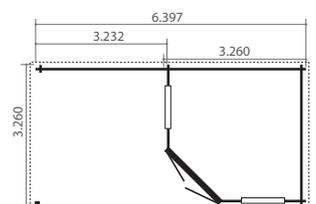
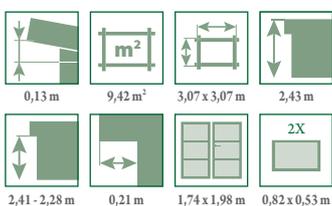
Yasmina PLUS



LE PLUS VENDU

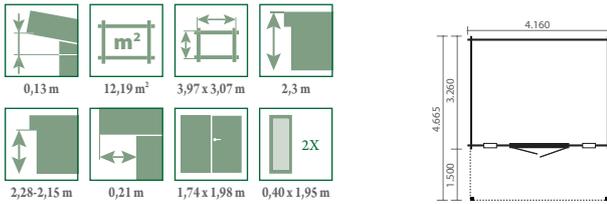


Anthonia PLUS

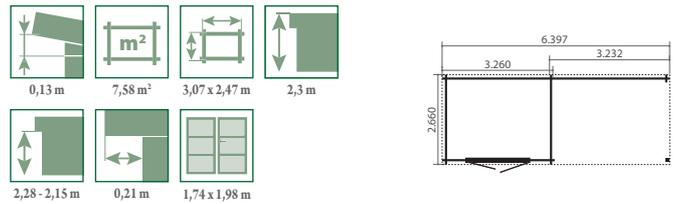




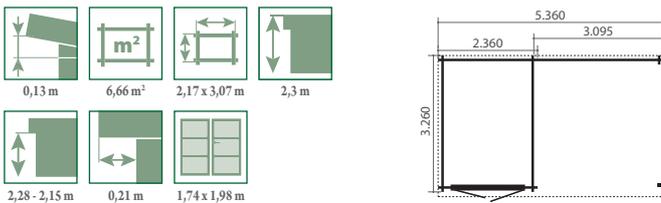
Fraja PLUS



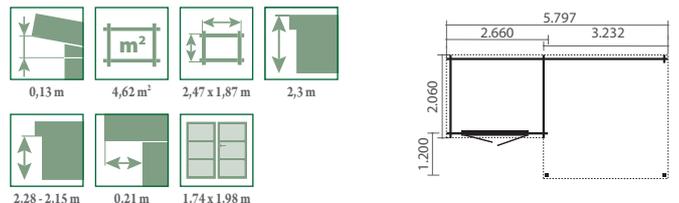
Pepita PLUS



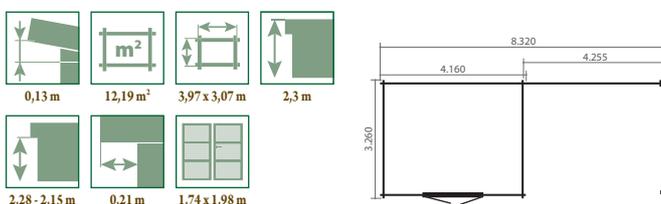
Mandelina PLUS



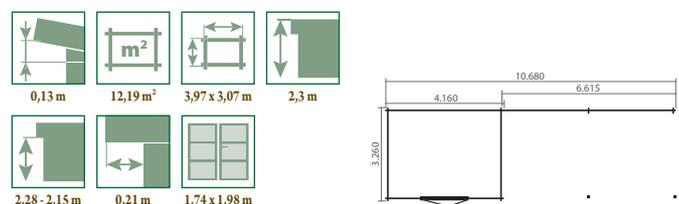
Esperanza PLUS



Rebecca PLUS



Johanna PLUS





VIKING - 2,5L

- Enduit couvrant (68 % de matières solides)
- Résines alkydes avec de l'huile de lin
- RÉGULATEUR D'HUMIDITÉ et HYDROFUGE
- Résistant aux UV
- Élastique et EXTRÊMEMENT DURABLE



INDUSTRIAL



Noir



Gris anthracite



Gris soie



Gris platine



Gris pierre



Gris bleu

AMAZONE



Vert mousse



Gris olive



Olive



Vert pin



Vert olive



MARINE



Bleu Donube



Bleu-vert



Bleu royal



Gris bleu



Bleu pastel

TERRA



Gris brun



Camel beige



Brun sable



Blanc crème



Argile



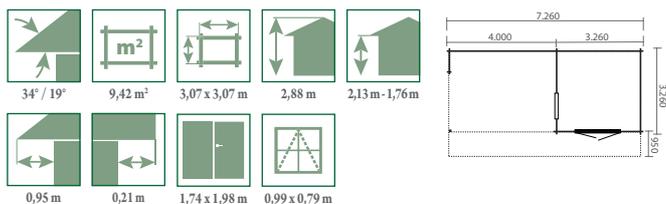
Gris blanc



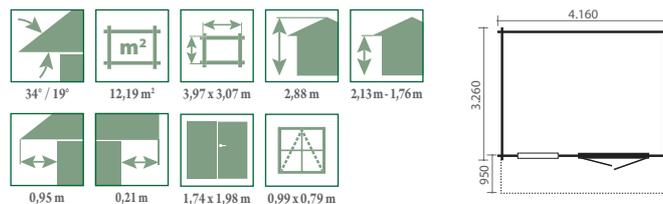
Tous les abris sont livrés en finition bois.



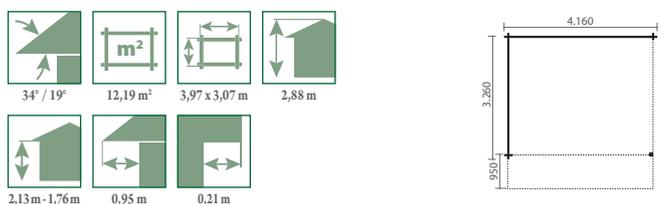
Aura PLUS



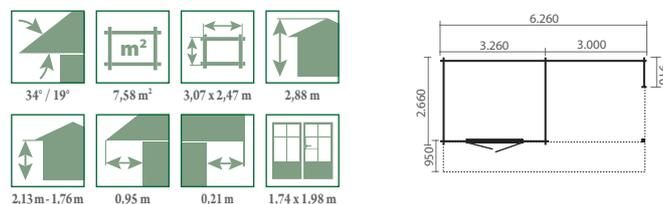
Ariana PLUS



Dena PLUS



Bibita PLUS



OPTIONS

SETS GOUTTIÈRES

Pour l'évacuation de l'eau on vous propose des gouttières grises. Coupez vous-même à la longueur nécessaire.



PLANCHER EN BOIS MASSIF

- Plancher en bois massif 16 mm, rainure et languette
- Poutres traitées autoclaves de 58 mm



TRAITEMENT DE BASE

SUPER PRIMER**

- Couche de fond incolore
- Insecticide, fongicide et anti-bleu
- Inodore, à base d'eau

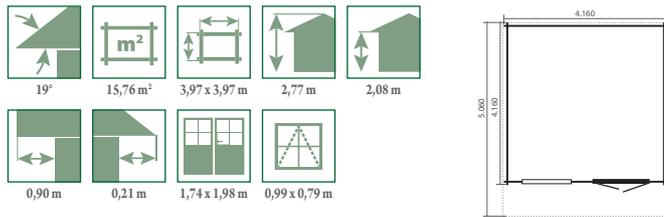


* Disponible au point de vente.

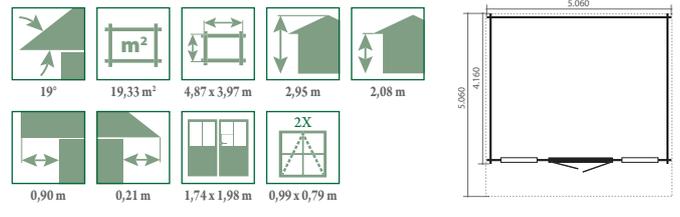
** Sarpeco Aqua Multi (10806B). Utilisez cette solution de conservation du bois en toute sécurité.

Lisez attentivement l'étiquette et les informations du produit avant utilisation.

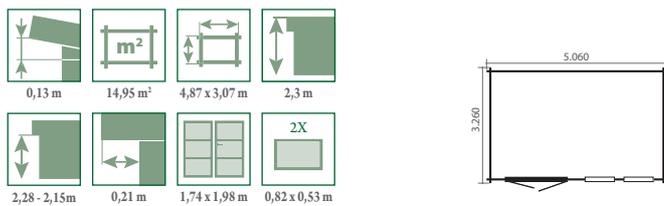
Bea PLUS



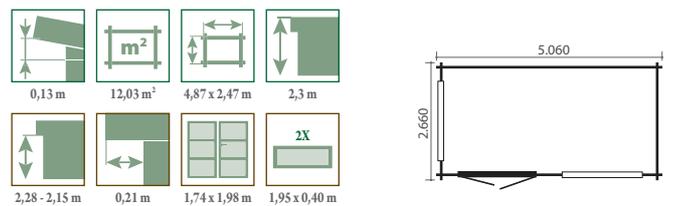
Arizona PLUS



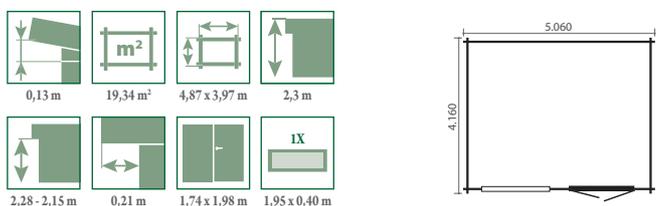
Kyara PLUS



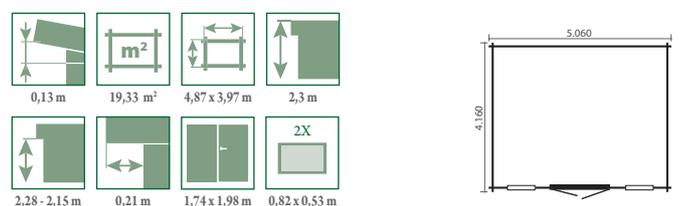
Safria PLUS



Lola PLUS

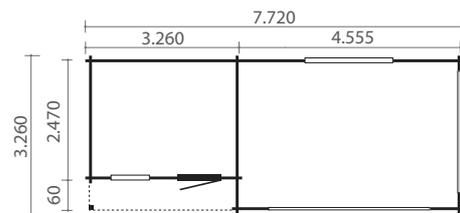
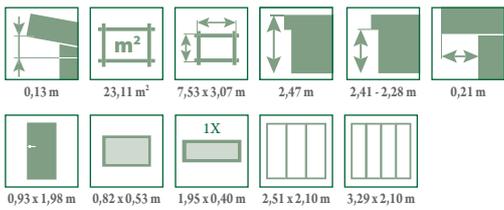


Finca PLUS

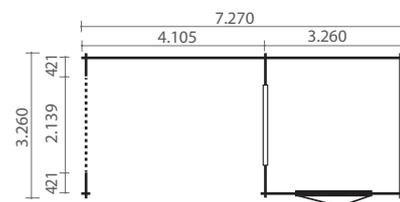
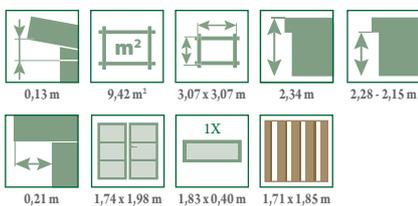




Flora PLUS

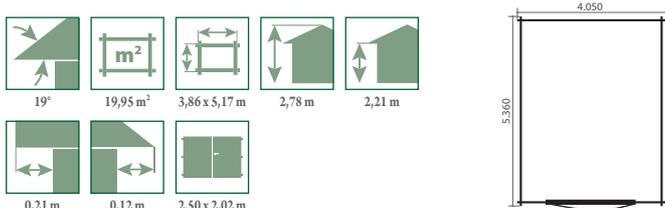


Zelda PLUS

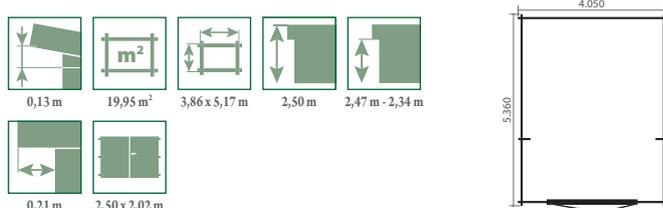


ROBUSTE 45 mm

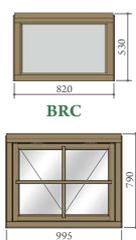
Tirza PLUS



Hiba PLUS



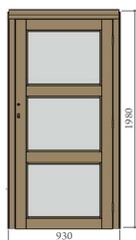
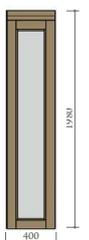
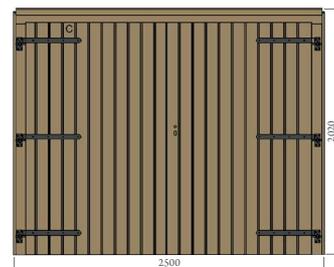
PORTES ET FENÊTRES ÉGALEMENT DISPONIBLES SÉPARÉMENT



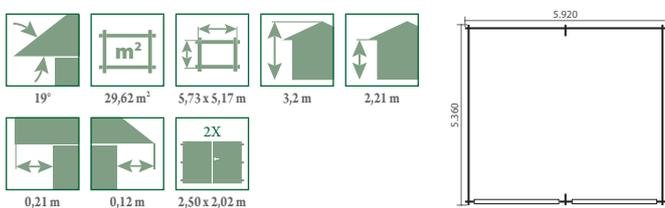
Gonds et charnières solides, galvanisés -
Barre de fond, métallique, galvanisée.
Couvert de lattes massives de 16 mm.



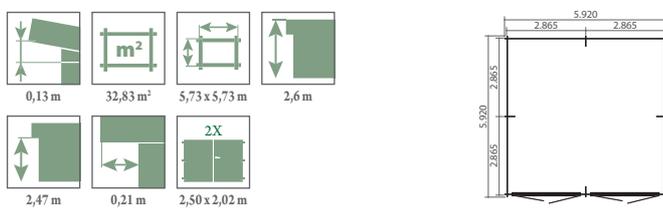
Toutes les portes
avec charnières réglables



Isma PLUS



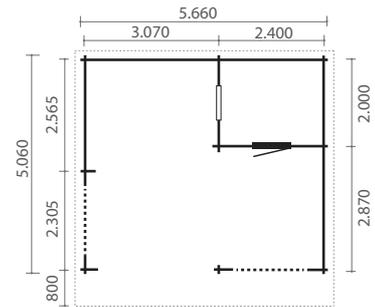
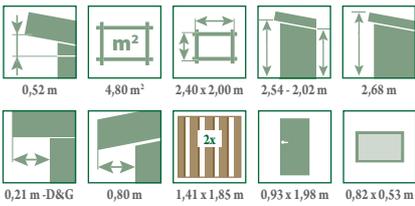
Tara PLUS





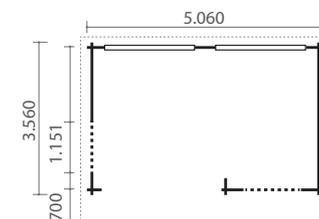
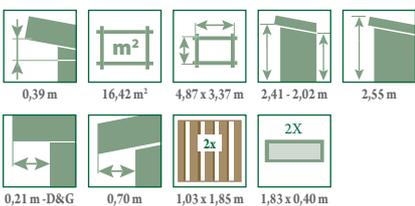
NOUVEAU

Jessica PLUS



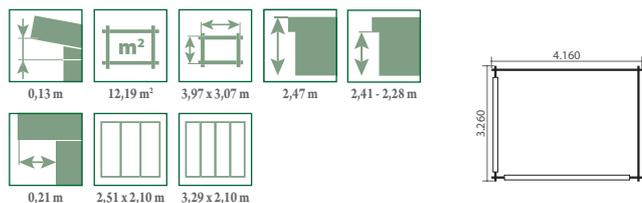
NOUVEAU

Pippa PLUS

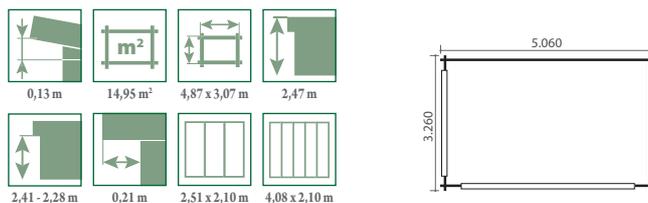


LOUNGE 45 mm

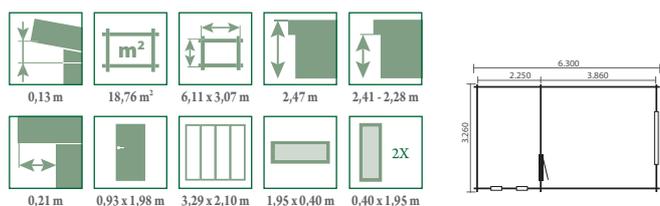
Xavira PLUS



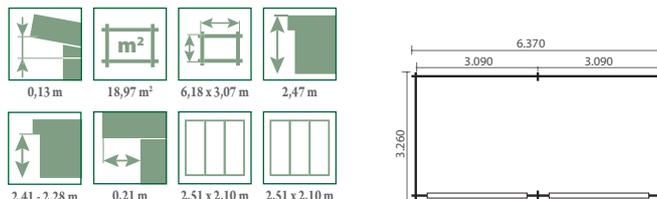
Aya PLUS



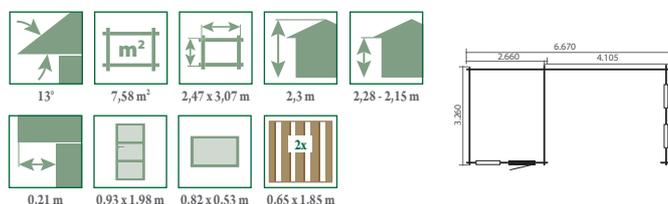
Bona PLUS



Sonora PLUS

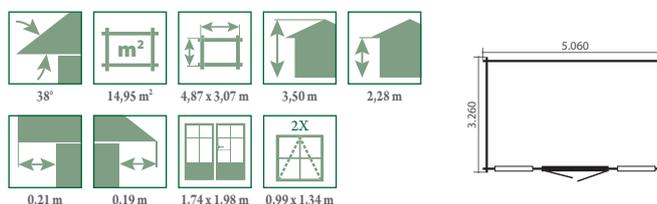


Soukana PLUS



Hafsa PLUS

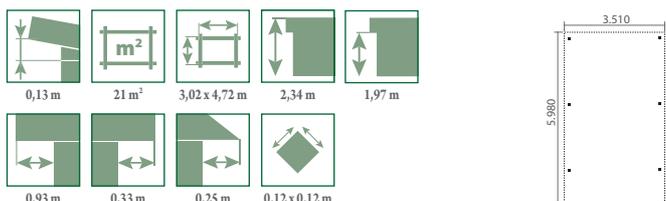
ROBUSTE 45 mm



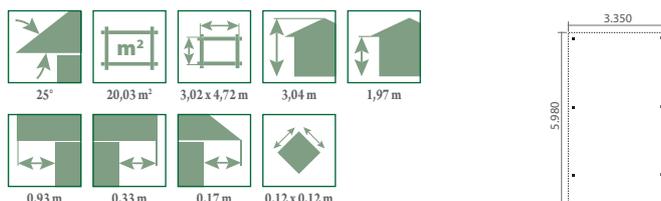
façade
≈ 3,5 m²



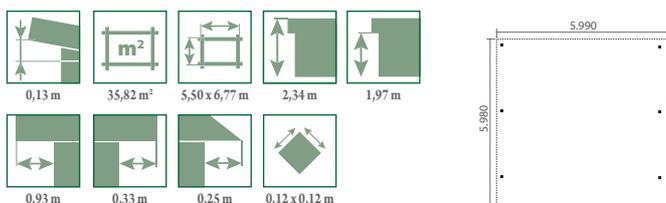
Ryanna PLUS



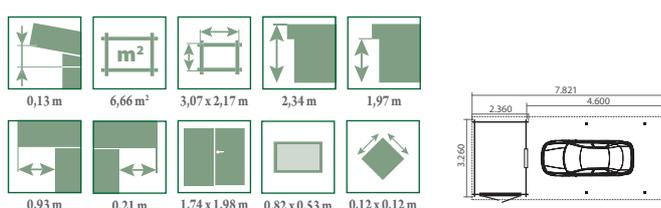
Siana PLUS



Disha PLUS



Romana PLUS



OPTIONS

CAOUTCHOUC EPDM

- Caoutchouc EPDM 400 % élastique.
- Résistant aux UV et à l'ozone.
- Sans le moindre entretien et 100% recyclable.
- Finition avec des profilés en aluminium de 35 x 45 mm



SHINGELS

Bardeaux bitumés. Disponible en couleur rouge, brun, noir ou vert.



Houtbehandelingsattest

FIRMA CRAS NV
Industrieaan 5
8700 Wangen
Tel: 058 80 34 44
Fax: 058 81 50 57
E-mail: wcras@cras.be



Het hierboven vermeld industriële houtbehandelingsstation bezit de Technische Goedkeuring 91/ 8143 met certificaat en is onderworpen aan een doorgloeiende controle vanwege een geaccrediteerde inspectie-instelling.

Het station verklaart dat de hierna vermelde partij hout behandeld werd in haar installatie, met het product Tanalith E (0479) volgens de specificaties van het procedé A2/S2 overeenkomstig de Technische Goedkeuring ATG 13/2561.

Houtsoort: -Penetratieklasse (EN 851-1): N79 6mm min
-Aardolie (EN 501-1): 8,9 kg/m²
-Biologische werking: houtswammen en insecten
-Vrijkomen van gevaarlijke stoffen: nee

- Leveringsbondnr.: 80530825
- Factuur nr.: 8340080700 van 18-07-23
- Aantal m³: 13,680 m³
- Beschrijvingsnummer van de behandelde partij in het register van het station: 282
- Datum van de behandeling: 11-07-23
- Leveringsdatum van de behandelde partij: 13-07-23
- Duur van de droogperiode: 48u

Leveringsadres: Naam: Chalet Center Comm.V
Straat: Pontweg 9C
Censuur: 9140 Ternae

Voor rekening van: Naam: Chalet Center Comm.V
Straat: Pontweg 9C
Censuur: 9140 Ternae

Alle houtoppervlakken vrijgekomen na de behandeling door zagen of een andere bewerking, moeten opnieuw behandeld worden met een product geïmpregneerd in dezelfde categorie.

Opmerkingen:

Gezakt te Wangen op 10-08-23

Voor het station, ATG 918143

Handtekening:



TRAITEMENT AUTOCLAVE & FIXATION

- Traitement autoclave (sous haute pression)
- Protection contre les moisissures et insectes (inclus contre termites)
- Bois plus résistant aux UV
- Augmentation importante de la durée de vie du bois
- Sans parfum ni odeur

PRODUIT DE TRAITEMENT: TANALITHE

CERTIFICAT D'AUTHEICITE



Ce certificat garantit que la construction de la marque Biancasa est une production authentique de Top Cottage, réalisé sur notre site de production à Elversele, Belgique.

Cette construction a été fabriquée avec du épicea de qualité d'Europe du Nord, certifié PEFC CCoC N° CTB TCHN 0938), livré conformément aux normes NEN 19468 avec certificat KOMO correspondant, et avec emboîtement profil coup-vent (Force Plus).

Ce certificat est la preuve concluante que ces constructions de Biancasa sont fabriquées avec soin et savoir-faire labellisés à la production en Europe Occidentale.

Elversele - Belgique, 2025



Émis par:
Pontweg 9C - 9140 Elversele - tée: +32 (0)52 460 111
info@top-cottage.com

www.top-cottage.com



POUR LA GESTION DURABLE DES FORÊTS



Il est strictement interdit de reprendre, en tout ou en partie, des modèles de maisons de jardin / abris de jardins, systèmes modulaires, plans de construction, photos et/ou passages de texte, de les photocopier ou de les utiliser de quelque manière que ce soit, sans l'autorisation formelle de Chalet Center. Les formats et dimensions mentionnés dans cette brochure ne sont pas contraignants et s'entendent sous réserve de modifications des modèles, fautes d'orthographe et erreurs d'impression.